



**DIREITOS&DEVERES  
DOS CIDADÃOS**

**Em que consiste e quais os requisitos legais da eficiência energética?**

Se pretende vender ou arrendar um imóvel, é obrigatório ter certificado energético. É um documento sem o qual é impossível fazer a escritura ou o arrendamento. Se for proprietário deverá proceder à certificação do seu imóvel. Sublinhe-se que dispõe de benefícios fiscais nesta certificação. Há planos estratégicos que estabelecem medidas para otimizar o consumo em veículos particulares, transportes públicos, eficiência na iluminação de ruas, eletrodomésticos, etc. Na habitação, há medidas que podem melhorar o consumo de energia: instalar isolamento térmico na cobertura, usar sistema de gás como aquecimento, usar lâmpadas economizadoras ou instalar painéis solares. ●

[www.direitosedeveres.pt](http://www.direitosedeveres.pt)

 CONTEÚDOS FORNECIDOS PELA  
**FUNDAÇÃO FRANCISCO  
MANUEL DOS SANTOS**