

## LEGAL ALERT

# SOCIEDADES DE INVESTIMENTO E GESTÃO IMOBILIÁRIA (REIT)

O Governo aprovou recentemente o regime jurídico das sociedades de investimento e gestão imobiliária, conhecidas internacionalmente por Real Estate Investment Trusts (REIT).

Estas sociedades poderão ser um veículo importante na estruturação de investimentos imobiliários em Portugal, bem como um instrumento muito relevante a considerar na reestruturação dos investimentos imobiliários já realizados no mercado português.

A Morais Leitão, através de uma equipa multidisciplinar que inclui especialistas em imobiliário, fiscalidade e mercado de capitais, está a acompanhar de perto os desenvolvimentos nestas matérias e fica ao vosso dispor para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Filipa Arantes Pedroso  
Eduardo Paulino  
Paulo Nuncio