

## **VII Curso de Pós-Graduação em Direito do Urbanismo e da Habitação, à luz da última revisão ao RJUE**

**8 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

1.ª Sessão – Estatuto jurídico do solo

– O estatuto jurídico da propriedade imobiliária urbana

– Domínio Público e Urbanismo

António Duarte de Almeida

**8 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

2.ª Sessão – Poderes da Administração Pública sobre o solo e política de solos

– Servidões e restrições de utilidade pública

– Relações entre normas urbanísticas e RAN/REN

– Meios de intervenção administrativa sobre o solo

Jorge Silva Sampaio

**10 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

3.ª Sessão – Relações entre instrumentos de gestão territorial

– Relações entre planos estratégicos e planos regulamentares

– Adaptação dos planos municipais a programas especiais e regionais

– Relações entre programas e planos

Diogo Calado

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**10 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

4.ª Sessão – Medidas cautelares dos planos e aplicação das normas de planeamento no tempo

- Medidas preventivas e normas provisórias
- Suspensão de procedimentos urbanísticos

António Duarte de Almeida

**15 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

5.ª Sessão – A contratualização do planeamento

- Contratos para planeamento: formação, efeitos e natureza
- Experiências práticas

Jorge Silva Sampaio

**15 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

6.ª Sessão – Avaliação e dinâmica dos planos

- Avaliação dos planos
- Avaliação ambiental estratégica e articulação com AIA
- Dinâmica dos planos

Rui Ribeiro Lima

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**17 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

7.<sup>a</sup> Sessão – Conteúdo dos planos e novo procedimento simplificado de reclassificação dos solos

- Classificação e qualificação dos solos
- Novo procedimento simplificado de reclassificação

Gonçalo Reino Pires

**17 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

8.<sup>a</sup> Sessão – Procedimento de elaboração dos planos

- Elaboração técnica
- Tramitação procedimental, discussão pública e aprovação
- Experiências práticas

Ana Barroco

**22 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

9.<sup>a</sup> Sessão – Expropriações dos planos, compensação e indemnização

- Expropriações dos planos
- Compensação e indemnização pelo sacrifício de direitos consolidados
- Indemnização pelas medidas cautelares

Claudio Monteiro

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**22 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

10.<sup>a</sup> Sessão – Planeamento e programação da urbanização: unidades de execução

- Qualificação do solo urbano
- UOPG e unidades de execução

João Miranda

**24 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

11.<sup>a</sup> Sessão – Execução dos planos

- Contratos de urbanização
- Reserva de solo
- Expropriação por utilidade pública urbanística
- Operações de reparcelamento

Isabel Moraes Cardoso

**24 de abril de 2026 — 20h00-21h30**

12.<sup>a</sup> Sessão – Regime económico-financeiro do planeamento

- Financiamento da execução dos planos

Ana Morais de Sá

**29 de abril de 2026 — 18h15-19h45**

13.<sup>a</sup> Sessão – Âmbito, natureza e procedimentos de controlo prévio

- Simplex urbanístico
- Licenciamento e comunicação prévia

Isabel Abalada Matos

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

29 de abril de 2026 — 20h00–21h30

14.ª Sessão – Isenção de controlo prévio no contexto do simplex urbanístico

- Obras isentas
- Obras públicas
- Desafios do novo regime

João Tiago Silveira

**30 de abril de 2026 — 18h15–19h45**

15.ª Sessão – Controlo prévio e interesses públicos diferenciados

- Consultas a entidades externas
- Património cultural imóvel
- Operações urbanísticas em imóveis classificados

João Martins Claro

**30 de abril de 2026 — 20h00–21h30**

16.ª Sessão – Instrução do procedimento e poderes de apreciação municipal

- Limitação dos poderes normativos municipais
- Uniformização procedimental
- Âmbito dos poderes de apreciação

Miguel Arnaud de Oliveira

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**6 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

17.ª Sessão – Mecanismos de agilização procedimental do simplex urbanístico

– Alteração de prazos decisórios

– Deferimento tácito

– Simplificação de títulos

João Tiago Silveira

**6 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

18.ª Sessão – Da autorização de utilização à comunicação de utilização

– Âmbito, natureza e procedimento

– Problemas do regime

David Pratas Brito

**8 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

19.ª Sessão – Estrutura fundiária das operações urbanísticas

– Parcelamento e loteamento do solo

– Cedências urbanísticas

Miguel Faria Ferreira

**8 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

20.ª Sessão – Estrutura fundiária das operações urbanísticas (continuação)

– Loteamentos urbanos

– Propriedade horizontal

Luciano Marcos

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**13 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

21.<sup>a</sup> Sessão – Ilegalidade e reposição da legalidade urbanística

- Regularização de operações urbanísticas
- Medidas de tutela da legalidade urbanística

Diogo Calado

**13 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

22.<sup>a</sup> Sessão – Validade dos atos de controlo prévio e responsabilidade civil

- Invalidez dos atos
- Responsabilidade civil da Administração

Tiago Serrão

**15 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

23.<sup>a</sup> Sessão – Proteção da confiança dos particulares

- Informação prévia
- Regulamentação municipal
- Proteção do existente

Pedro Moniz Lopes

**15 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

24.<sup>a</sup> Sessão – Compromissos urbanísticos

- Compromissos nos planos municipais
- Sucessão de planos e direitos pré-existentes

Isabel Abalada Matos / Isabel Moraes Cardoso

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**20 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

25.ª Sessão – Instrumentos da política de habitação e reabilitação urbana

- Política de habitação
- Áreas de reabilitação urbana
- Deveres de reabilitação
- Arrendamento acessível

José Luís Cunha

\* sessão reagendada para dia 22, por troca

**20 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

26.ª Sessão – Operações de reabilitação urbana

- Planeamento das operações
- Contratos e concessões

Gonçalo Reino Pires

**22 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

27.ª Sessão – Reabilitação urbana, habitação e turismo

- Arrendamento urbano
- Habitações devolutas
- Habitação pública

Sofia Galvão

\* sessão reagendada para dia 20 de maio, por troca

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**22 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

28.ª Sessão – Financiamento e fiscalidade da reabilitação urbana

– Financiamento das operações

– Fiscalidade da reabilitação

Carlos Lobo

**27 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

29.ª Sessão – Responsabilidade disciplinar, contraordenacional e penal

– Deontologia profissional

– Responsabilidade penal e contraordenacional

Eduardo Gonçalves Rodrigues

**27 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

30.ª Sessão – Responsabilidade civil na construção

– Responsabilidade dos intervenientes

– Garantias e seguros

Manuel da Silva Gomes

**29 de maio de 2026 — 18h15-19h45**

31.ª Sessão – Responsabilidade e controlo prévio das operações urbanísticas

– Responsabilidade técnica

– Certificação e controlo

João Miranda

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)

**29 de maio de 2026 — 20h00-21h30**

32.<sup>a</sup> Sessão – Contraordenações urbanísticas

- Tipologia
- Tramitação administrativa
- Impugnação judicial

Claudio Monteiro

**3 de junho de 2026 — 18:15 – 19:45**

33.<sup>a</sup> Sessão – Contencioso do urbanismo

- Contencioso dos planos
- Contencioso dos atos de controlo prévio
- Processos urgentes

Diogo Calado

**3 de junho 2026 – 20h00-21h30**

34.<sup>a</sup> Sessão – A arbitragem urbanística

- Fundamento legal
- Proteção de terceiros
- Modelos de concretização prática e desafios aplicativos

Tiago Serrão

---

Faculdade de Direito da  
Universidade de Lisboa

Alameda da Universidade  
1649-014 Lisboa  
Tel.: +351 217 984 600

---

[www.icjp.pt](http://www.icjp.pt)